

APTO 2 SUÍTES - INDIVIDUAL

ENTREGA: OUT/25

TIPO	APTO	M ²	VALOR	ENTRADA	10 ANUAIS	120 MESES	CHAVES
FINAL 6 1 VAGA	86	97	873.000	87.300	17.460	4.365	87.300
	106		875.000	87.500	17.500	4.375	87.500
	126		877.000	87.700	17.540	4.385	87.700
FINAL 1 1 VAGA	51	122	1.037.000	103.700	20.740	5.185	103.700
	71		1.039.000	103.900	20.780	5.195	103.900
	91		1.041.000	104.100	20.820	5.205	104.100
FINAL 2 1 VAGA	82	129	1.080.000	108.000	21.600	5.400	108.000
	102		1.082.000	108.200	21.640	5.410	108.200
	122		1.084.000	108.400	21.680	5.420	108.400
	142		1.086.000	108.600	21.720	5.430	108.600
	162		1.088.000	108.800	21.760	5.440	108.800

COBERTURA DUPLEX 2 OU 3 SUÍTES 2 VAGAS

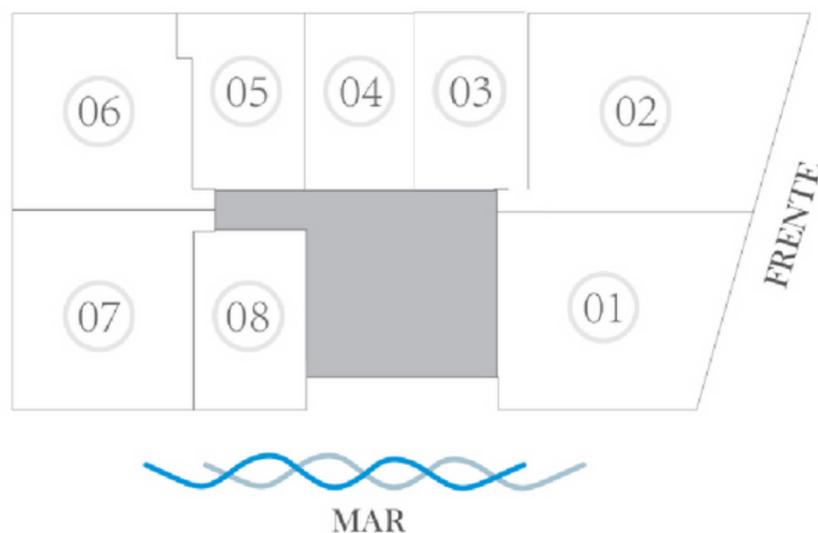
COBERTURA DUPLEX 2 OU 3 SUÍTES 2 VAGAS - SISTEMA INDIVIDUAL

TIPO	APTO	M ²	VALOR	ENTRADA	10 ANUAIS	120 MESES	CHAVES
2 SUITES	215	114	1.140.000	114.000	22.800	5.700	114.000
2 SUITES	213	123	1.230.000	123.000	24.600	6.150	123.000

Correção pelo INCC até a entrega das chaves. Após a entrega das chaves, as parcelas serão acrescidas mensalmente de 0,5% de juros e corrigidas pelo IGPM ou IPCA. Opção definida pelo cliente.

Empreendimento: Rua José Carlos Pacce, 175 - Caiçara - Praia Grande

Stand de Vendas: Rua José Carlos Pacce, 15 - Caiçara - Praia Grande



APTO 1 SUÍTE - MULTIPROPRIDADE, MOBILIDADE E EQUIPADO.

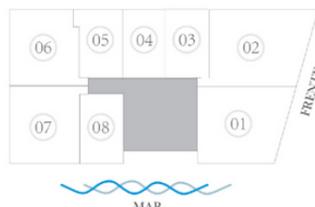
ENTREGA: OUT/25

AZ	VE	CI	RO	VM	LA	TIPO	APTO	M ²	VALOR	ENTRADA	84 MESES	CHAVES
				V	V	FINAL 4 1 SUÍTE 1 VAGA	54	60 (G)	118.000	11.800	1.124	11.800
V	V	V	V	V	V		74	54	119.000	11.900	1.133	11.900
V	V	V	V	V	V		94		120.000	12.000	1.143	12.000
	V	V	V	V	V		114		121.000	12.100	1.152	12.100
V	V	V	V	V	V		134		122.000	12.200	1.162	12.200
	V	V	V	V	V		144		123.000	12.300	1.171	12.300
							164		124.000	12.400	1.181	12.400
V	V	V	V	V	V		174		125.000	12.500	1.190	12.500
V	V	V	V	V	V		194		126.000	12.600	1.200	12.600
V	V	V	V	V	V		204		127.000	12.700	1.210	12.700
							FINAL 5 1 SUÍTE 1 VAGA		55	62 (G)	120.000	12.000
V	V	V	V	V	V	65		55	121.000	12.100	1.152	12.100
	V	V	V	V	V	75			122.000	12.200	1.162	12.200
	V	V	V	V	V	95			123.000	12.300	1.171	12.300
	V	V		V	V	115			124.000	12.400	1.181	12.400
V	V	V	V	V	V	135			125.000	12.500	1.190	12.500
						145			126.000	12.600	1.200	12.600
V	V	V	V	V	V	165			127.000	12.700	1.210	12.700
V	V	V			V	175			128.000	12.800	1.219	12.800
	V	V	V	V	V	195			129.000	12.900	1.229	12.900
V		V	V	V	V	FINAL 3 1 SUÍTE 1 VAGA			63	56	122.000	12.200
	V	V	V	V	V		73	124.000	12.400		1.181	12.400
V	V	V		V	V		103	126.000	12.600		1.200	12.600
V	V	V	V	V	V		113	128.000	12.800		1.219	12.800
V	V	V	V	V	V		133	130.000	13.000		1.238	13.000
V	V	V	V	V	V		143	132.000	13.200		1.257	13.200
	V	V	V		V		193	134.000	13.400		1.276	13.400
V	V	V	V	V	V	FINAL 8 1 SUÍTE 1 VAGA	58	57	124.000	12.400	1.181	12.400
	V	V	V	V	V		68		126.000	12.600	1.200	12.600
V	V	V	V	V	V		98		128.000	12.800	1.219	12.800
V	V	V	V	V	V		118		130.000	13.000	1.238	13.000
V	V	V	V	V	V		138		132.000	13.200	1.257	13.200
V	V	V	V	V	V		158		134.000	13.400	1.276	13.400
V	V	V	V	V	V		178		136.000	13.600	1.295	13.600
V	V	V	V	V	V		198		138.000	13.800	1.314	13.800

COBERTURA DUPLEX 2 OU 3 SUÍTES - MULTIPROPRIDADE, MOBILIDADE E EQUIPADO

AZ	VE	CI	RO	AM	LA	TIPO	APTO	M ²	VALOR	ENTRADA	84 MESES	CHAVES
V						2 SUÍTES 2 VAGAS	214	127	264.000	26.400	2.514	26.400
		V	V			3 SUÍTES 2 VAGAS	217	197	425.000	42.500	4.048	42.500
V			V			2 SUÍTES 2 VAGAS	218	131	282.000	28.200	2.686	28.200
V	V	V	V	V	V	3 SUÍTES 2 VAGAS	212	267	554.000	55.400	5.276	55.400

Correção pelo INCC até a entrega das chaves. Após a entrega das chaves, as parcelas serão acrescidas mensalmente de 0,5% de juros e corrigidas pelo IGPM ou IPCA. Opção definida pelo cliente.



APTO 2 SUÍTES - MULTIPROPRIDADE, MOBILIDADE E EQUIPADO.

ENTREGA: OUT/25

AZ	VE	CI	RO	VM	LA	TIPO	APTO	M ²	VALOR	ENTRADA	84 MESES	CHAVES		
		V				2 VAGAS	56	130 (G)	189.000	18.900	1.800	18.900		
V	V	V	V	V	V	FINAL 6 2 SUÍTES	66	97	176.000	17.600	1.676	17.600		
	V	V		V	V		76		178.000	17.800	1.695	17.800		
							96		180.000	18.000	1.714	18.000		
	V						116		182.000	18.200	1.733	18.200		
							136		184.000	18.400	1.752	18.400		
V	V	V	V	V	V		146		186.000	18.600	1.771	18.600		
					V		156		188.000	18.800	1.790	18.800		
V			V	V	V		176		190.000	19.000	1.810	19.000		
V	V	V	V	V	V		196		192.000	19.200	1.829	19.200		
V	V	V	V	V	V		1 VAGA		206	194.000	19.400	1.848	19.400	
						2 VAGAS	57	177 (G)	239.000	23.900	2.276	23.900		
							67		180.000	18.000	3.600	900		
V					V	FINAL 7 2 SUÍTES	77	99	182.000	18.200	1.733	18.200		
	V	V					97		184.000	18.400	1.752	18.400		
V							107		186.000	18.600	1.771	18.600		
V							117		188.000	18.800	1.790	18.800		
V	V				V		137		190.000	19.000	1.810	19.000		
V	V	V	V	V	V		157		192.000	19.200	1.829	19.200		
V	V	V	V	V	V		177		194.000	19.400	1.848	19.400		
V	V	V	V	V	V		1 VAGA		197	196.000	19.600	1.867	19.600	
					V		FINAL 1 2 SUÍTES		61	122	186.000	18.600	1.771	18.600
			V						81		188.000	18.800	1.790	18.800
V	V	V	V	V	V	101		190.000	19.000		1.810	19.000		
						111		192.000	19.200		1.829	19.200		
	V	V				121		194.000	19.400		1.848	19.400		
						141		196.000	19.600		1.867	19.600		
		V	V			1 VAGA		161	198.000		19.800	1.886	19.800	
V	V		V	V	V			181	200.000		20.000	1.905	20.000	
V	V	V	V	V	V	2 VAGAS		201	202.000		20.200	1.924	20.200	
								52	146 (G)		240.000	24.000	2.286	24.000
V	V	V	V	V	V	FINAL 2 2 SUÍTES	62	137	218.000	21.800	2.076	21.800		
							72		220.000	22.000	2.095	22.000		
							92		222.000	22.200	2.114	22.200		
							112		224.000	22.400	2.133	22.400		
							132		226.000	22.600	2.152	22.600		
							1 VAGA		152	228.000	22.800	2.171	22.800	
							2 VAGAS		172	230.000	23.000	2.190	23.000	
V	V	V	V	V	V				182	232.000	23.200	2.210	23.200	
			V						192	234.000	23.400	2.229	23.400	
V	V	V	V	V	V				202	236.000	23.600	2.248	23.600	
V	V	V	V	V	V	2 VAGAS	212	238.000	23.800	2.267	23.800			

Correção pelo INCC até a entrega das chaves. Após a entrega das chaves, as parcelas serão acrescidas mensalmente de 0,5% de juros e corrigidas pelo IGPM ou IPCA. Opção definida pelo cliente.